

# Conduire un projet de réhabilitation du bâti ancien

Un cycle de formations dédié aux professionnels  
de la maîtrise d'ouvrage et de la maîtrise d'œuvre

## PROGRAMME DE FORMATION 2020



Centre de formation du bâti ancien

Association pour la connaissance, la sauvegarde,  
la mise en valeur de l'architecture et des sites ruraux de Bretagne



## Une association pour la connaissance, la sauvegarde, la mise en valeur de l'architecture et des sites ruraux en Bretagne

### Les missions

- ▶ **accueillir et informer** le public sur la diversité du patrimoine et les techniques adaptées à sa restauration.
- ▶ **sensibiliser un large public en menant des actions pédagogiques** : expositions, conférences, sorties de lecture de l'habitat, publications, diffusion de dépliants de conseils de restauration, animations auprès du public scolaire.
- ▶ **conseiller et accompagner** les particuliers, les professionnels, les collectivités territoriales pour la restauration et la mise en valeur du patrimoine.
- ▶ **transmettre les savoir-faire et former** les particuliers, les professionnels, les collectivités territoriales sur la connaissance du bâti ancien et les techniques traditionnelles, Tiez Breiz est un centre de formation depuis 1993.

Partenaires de l'association



### La formation

**Principe** : un programme de six modules d'une durée totale de 15 jours, pouvant être suivis dans leur ensemble ou séparément.

**Publics concernés** : les architectes et leurs collaborateurs, maîtres d'œuvre, les ingénieurs, les techniciens des bureaux d'études, les techniciens et agents de la fonction publique, les artisans, les élus.

**Lieu des formations** : Rennes + visites de terrain.

**Méthodes pédagogiques** : La formation alterne exposés théoriques à partir d'un support de cours projeté sous power-point, temps d'échanges basés sur des retours d'expériences et visites de chantier. Pour certains modules, des ateliers de mise en pratique sont au programme.

## Module 1

3 jours : 11,12 & 13 mars 2020

### Préservation du bâti ancien et performance énergétique

#### Objectif

Savoir élaborer des projets de réhabilitation améliorant la performance énergétique, le confort des habitants et respectant le caractère patrimonial du bâti.

#### Contenu

- Δ Qualités architecturales et amélioration thermique.
- Δ La réglementation thermique à appliquer sur le bâti ancien.
- Δ Les stratégies thermiques et hygrothermiques adaptées au bâti ancien.
- Δ Analyse et choix des matériaux et des mises en oeuvres adaptés au bâti ancien.

**Intervenants** : Vincent Jouve, architecte du patrimoine, Adelin Jude, maçon du bâti ancien, Georges Lemoine, responsable de projet à Tiez Breiz

## Module 2

2 jours : 02 & 03 avril 2020

### La maçonnerie de pierre

*Reporté aux  
22 & 23 octobre 2020*

#### Objectif

Connaître les principes constructifs, les sources de désordres et les solutions pour le bâti ancien. Comprendre le fonctionnement du bâti ancien pour pouvoir établir un diagnostic et proposer des réponses adaptées aux problèmes posés.

#### Contenu

- Δ Principes généraux de la construction en pierre, principales sources de désordres, diagnostic de l'existant et projet d'intervention.

**Intervenants** : Yvon-Marie Masson, maçon-tailleur de pierre spécialisé bâti ancien, Philippe Perron, architecte du patrimoine, Elisabeth Loir-Montgazon, cheffe du service de l'Inventaire du patrimoine culturel, Région Bretagne.

Module 3

2 jours : 14 & 15 mai 2020

*Reporté aux 10 & 11  
septembre 2020*

## Les constructions en terre crue

### Objectif

Connaître les principes constructifs, les sources de désordres et les solutions pour le bâti ancien. Comprendre le fonctionnement du bâti ancien pour pouvoir établir un diagnostic et proposer des réponses adaptées aux problèmes posés.

### Contenu

- Δ Connaissance du matériau terre, spécificités constructives, solutions de reprises, compréhension des pathologies et projets d'intervention
  
- Δ Ateliers de mise en pratique

**Intervenants** : Jean-Jacques Riout, Conservateur en chef, Service de l'Inventaire du patrimoine culturel, Région Bretagne ; Adelin Jude, Maçon spécialisé terre crue; Riccardo de Paoli, Architecte DSA architecture de terre du CRAterre-ENSAG, ENSA

Module 4

2 jours : 18 & 19 juin 2020

*Reporté en 2021*

## Finitions et décorations dans le bâti ancien enduits, peintures et badigeons

### Objectif

Compréhension des supports et leurs fonctions, formulations et techniques de finitions.

Analyse et réflexion sur les finitions et leurs fonctions au regard de la lecture du bâti ancien.

### Contenu

- Δ Enduits et mortiers de chaux : sources de désordres et diagnostics, analyse du support, composition et conditions de mise en œuvre.
  
- Δ Enduit de terre, peintures naturelles, badigeons : intérêt de ces produits, analyse du support, composition et conditions de mise en œuvre.
  
- Δ Atelier de mise en pratique

**Intervenants** : Dominique Baffou, maçon-décorateur spécialisé bâti ancien ; Philippe Boucault, formateur en restauration du patrimoine.

## Module 5

2 jours : 02 & 03 juillet 2020

Reporté en 2021

### Les constructions à pans de bois

#### Objectif

Connaître les principes constructifs, les sources de désordres et les solutions pour le bâti ancien. Comprendre le fonctionnement du bâti ancien pour pouvoir établir un diagnostic et proposer des réponses adaptées aux problèmes posés.

#### Contenu

- Δ Principes constructifs, évolution du système constructif, sources de désordres, diagnostic, solutions de reprises.

**Intervenants** : Antoine Baslé, ingénieur du bâti, Vincent Jouve, architecte du patrimoine, Jean-Jacques Rioult, conservateur en chef du patrimoine, Service de l'inventaire du patrimoine culturel, Région Bretagne

## Module 6

4 jours : 17,18 septembre & 15,16 octobre 2020

### L'utilisation des mortiers et des bétons de chanvre dans le bâti ancien et dans la construction

En partenariat avec :



#### Objectif

Connaitre les bases et les spécificités de l'utilisation du chanvre dans le bâtiment. Maitriser toutes les solutions applicables en sols, murs, toitures et enduits à caractère isolant. Savoir proposer les meilleures réponses aux besoins actuels pour la qualité du cadre de vie dans l'habitat.

#### Contenu

- Δ **Module 1** (2 jours) : découvrir le matériau chanvre et les filières de production. Intérêts spécifiques dans le bâti ancien et toutes les applications particulières adaptées aux exigences patrimoniales et environnementales. Atelier de mise en pratique.
- Δ **Module 2** (2 jours) : maitriser les connaissances pour concevoir et intégrer le matériau chanvre dans le cadre réglementaire des règles professionnelles et des garanties décennales en réhabilitation et en construction.

La formation complète, prévue sur 4 jours, permet la délivrance, par l'association Construire en Chanvre, d'une attestation permettant de demander auprès de la compagnie d'assurance, une extension de décennale pour les travaux réalisés en mortiers et bétons de chanvre. Il est également possible de suivre uniquement les 2 premiers jours.

**Intervenants** : Quentin Pichon, Ingénieur ; Gérard Lenain, formateur, Georges Lemoine, responsable de projet, Tiez Breiz.

# Inscription et financement

## TARIF FORMATION

### Coût pédagogique :

- module de deux jours : 600 €
- module de trois jours : 800 €
- module de quatre jours : 1200 €
- Cycle entier : 2 500 €

**Tiez Breiz est une association, toute personne souhaitant participer à une formation doit, en sus des coûts pédagogiques, adhérer à l'association.**

### Coût de l'adhésion :

- Entreprise : 70 €
- Collectivité territoriale : 40 €

## **Vous êtes travailleur indépendant**

Vous pouvez accéder à la formation. Vous participez obligatoirement au financement de la formation, par le versement d'une contribution à un opérateur de compétences (OPCO) habilité par l'Etat par le biais de l'URSSAF. Pour connaître l'OPCO dont vous dépendez, adressez-vous à votre URSSAF un mois avant la formation.

## **Vous êtes salarié(e)**

Vous avez accès au plan de formation de l'entreprise et ce, même si vous êtes en contrat aidé. Concertez-vous avec votre employeur sur votre projet de formation et contactez votre opérateur de compétences (OPCO) un mois avant la formation.

## **Vous êtes demandeur d'emploi**

Consultez votre conseiller Pôle emploi avant d'entamer toutes démarches et pour valider votre dossier deux mois avant la formation.

Le conseiller vérifiera avec vous votre situation par rapport à votre rémunération durant le stage et les possibilités de prise en charge ainsi que les conditions administratives liées à la formation.

## **Vous êtes élu(e)**

Le droit à la formation est ouvert aux membres d'un conseil municipal, d'un conseil départemental ou d'un conseil régional, ainsi qu'aux membres des organes délibérants des communautés d'agglomération, des communautés urbaines et des communautés de communes.

## **Vous êtes agent de la fonction publique territoriale**

Les demandes de formation sont gérées par la collectivité qui vous emploie. Rapprochez-vous de votre hiérarchie, du responsable des formations ou de la direction des ressources humaines.

Tiez Breiz - Maisons et Paysages de Bretagne  
51 square Charles Dullin  
35200 Rennes

02.99.53.53.03  
accueil@tiez-breiz.bzh  
www.tiez-breiz.bzh



**Pour toutes informations complémentaires, contactez-nous.**

# Bulletin d'inscription

| Module  | date              | Lieu   | Cocher |
|---|-------------------|--------|--------|
| Préservation du patrimoine bâti et performance énergétique  | 11,12,13 mars     | Rennes |        |
| La maçonnerie de pierre   | 22 & 23 octobre   | Rennes |        |
| Les constructions en terre crue   | 10 & 11 septembre | Rennes |        |
| Finitions et décorations dans le bâti ancien, enduits, peintures et badigeons                                     | reporté en 2021   | Rennes |        |
| Les constructions à pans de bois  | reporté en 2021   | Rennes |        |
| L'utilisation des mortiers et des bétons de chanvre dans le bâti ancien et dans la construction - <b>MODULE 1</b> | 17,18 septembre   | Rennes |        |
| L'utilisation des mortiers et des bétons de chanvre dans le bâti ancien et dans la construction - <b>MODULE 2</b> | 15,16 octobre     | Rennes |        |

## PARTICIPANT

Nom : ..... Prénom : .....  
Métier ou mandat électif : .....  
E-mail : .....

## ENTREPRISE OU COLLECTIVITE

Raison Sociale : .....  
Statut : .....

## FACTURATION

Raison sociale : .....  
Adresse : .....  
Code postal : |\_|\_|\_|\_| Ville : .....  
Tel : |\_|\_| |\_|\_| |\_|\_| |\_|\_| |\_|\_|

Date : ..... Cachet: ..... Signature : .....

## CONDITIONS GENERALES

### Inscription

Les personnes désirant participer à un ou plusieurs modules de formation sont invitées à remplir ce bulletin d'inscription et à l'adresser à TIEZ BREIZ un mois avant le début de la formation. À la réception de ce bulletin, vous recevrez un devis, une convention de formation, une convocation accompagnée d'une notice d'informations sur les conditions de déroulement de la session (lieu, transport, accueil, etc.).

### Mode de règlement

À réception de la facture par virement ou chèque bancaire en indiquant le numéro de la facture.



**Association pour la connaissance, la sauvegarde,  
la mise en valeur de l'architecture et des sites ruraux en Bretagne**

Centre de formation enregistré depuis 1993 (N°53350402535)  
Association Loi 1901 interdépartementale (22-29-35-44-56), à but non lucratif, créée en 1975

## Contact

### **Association Tiez Breiz Maisons et Paysages de Bretagne**

51 Square Charles Dullin  
35200 Rennes

02 99 53 53 03  
accueil@tiez-breiz.bzh

**[www.tiez-breiz.bzh](http://www.tiez-breiz.bzh)**